



Årsmøte i Vallø Båtforening onsdag 20.03.24 kl 18

I dette dokumentet finner du dagsorden for møtet, styrets årsberetning, regnskaper, saker som fremmes av styret og valgkomitéens innstilling til nytt styre. Ønsker du å stille spørsmål vedrørende årsmøtesakene før du kommer på møtet, kan undertegnede nåes på mail (erik@schlytter-henrichsen.no) eller mobiltelefon 47166000 (kun på kveldstid mellom 18 og 20:30).

Helt på slutten av dette dokumentet vil du finne årsberetninger fra alle komiteer. Disse beretningene skal ikke behandles av årsmøtet, men er lagt ved for at medlemmene skal bli kjent med det arbeidet som utføres av disse.

Med vennlig hilsen

Erik Schlytter-Henrichsen
Leder Vallø båtforening



Dagsorden for Årsmøtet i Vallø Båtforening onsdag 20. mars 2024

Innledning v/ leder

- A) Valg av møteleder
- B) Valg av tellekorps
- C) Godkjenne medlemmenes stemmerett
- D) Valg av to referenter
- E) Valg av 2 medlemmer til å skrive under protokoll
- F) Godkjenne dagsorden

1. Årsmøtet innkalles med minst tre ukers varsel og avholdes innen utgangen av mars måned. Innkallingen skjer personlig eller gjennom lokale aviser. Annonisert i Tønsbergs Blad, annonsert på Facebook og lagt ut på <https://www.vallobaatforening.no>

2. Årsmøtet behandler følgende:

I. Årsberetning.

(gjennomgang ved leder)

II. Regnskap

(fremlegges av Cathrine Hem og Trond Dørum Lillebakk, ABC Revisjon AS)

- a) Årsregnskap for Vallø Båtforening pr 31. desember forrige år, herunder revisjonsberetning, samt styrets budsjettforslag for inneværende år.
- b) Årsregnskap og budsjett for Vallø Båtforening inkludert drift av klubbhus.

III. Årsregnskap for Vallø Småbåthavn pr 31. desember forrige år, herunder revisjonsberetning, samt styrets budsjettforslag for inneværende år.

IV. Fastsettelse av kontingent, båt plassinnskudd for inneværende år og årsavgift for påfølgende år.

V. Saker som forelegges av styret.

VI. Saker eller forslag lagt frem av medlemmene.

VII. Valg i henhold til fremlagt forslag fra Valgkomitéen

- a) Leder
- b) Styremedlemmer m/varamedlemmer
- c) Statsautorisert – eller registrert revisor
(Styret foreslår iht Vedtekter for Vallø Båtforening, §4, ledd 2 VII, at dagens revisor Trond Lillebakk gjenvelges)
- d) Valgkomite på 4 medlemmer (hvert år)



Årsberetning for Vallø Båtforening

Driftsåret 2023

Vallø Båtforening har pr. 31.12.2023. 1180 medlemmer. Foreningen eier selv 25 båt plasser hvor 10 er såkalte jolleplasser som ikke skal omsettes, 15 plasser på Østre molo, disse skal heller ikke omsettes. Vallø Småbåthavn har 1276 båt plasser. Ekstern ventelistene har blitt gjennomgått, vasket og ryddet i 2023. Pr dags dato er det i overkant av 400 personer i ekstern venteliste og 150 personer på intern opprykksliste. Arbeidet med ventelisten har vært veldig ressurskrevende i 2023.

Pir22 var på vei til å løsne i høst pga for dårlig feste ved etableringen for bare 5 år siden. Derfor vil styret sette i gang kartlegging av pir 22,21,20 samt pir1,2,3 og utbedre.

Styret har hatt et fokus på strømbruk også i 2023 på havnas tekniske installasjoner og opplever dette forhøyede fokus som en suksess. Strømforbruket fra 2021 ->2023 er nær halvert med store besparelser for foreningen.

Styret i Vallø Båtforening har i perioden bestått av:

Leder: Erik Schlytter-Henrichsen

Nestleder: Roger Fjell

Kontroller: Rolf Sikveland

Sekretær: Rolf Ansgar Christensen

Styremedlem/Havn: Dag Henrik Mønsdal

Styremedlem/ HMS: Arvid Brekke

Styremedlem/prosjekt: Ronald Christensen

Varamedlem: Audun Sætre

Varamedlem: Margrethe Nilsson

Revisor: ABC Revisjon v/statsautorisert revisor

Trond Dørum Lillebakk

Valg- og kontroll komitéen: Jan-Willy Jakobsen, Egil Jentoft, Daniel Trygve Danielsen, Kai Kvalnes

Havnekomitéen: Dag Henrik Mønsdal (leder) & Harald Nordnes

Huskomitéen har bestått av: Margrethe Nilsson (leder) og Trine Larsen

Brannvernleder: Styret



Årsrapport fra Styret i Vallø Båtforening for 2023.

Kjære medlemmer i Vallø Båtforening.

Styrets håp om at 2023 skulle bli et normalår slo ikke helt til, men det er bedring!

2023 har vært et år preget av at foreningen går mot en stabilisering av driften. Det meste av uforutsette utgifter er borte, vi er over i en betydelig mer forutsigbar og stabil drift. Revidering og etterkontroll av ventelistene for interne søkere har vært mer arbeidskrevende å ajourføre enn forutsett. Det har vært en venteliste komite med 3 medlemmer + kontorleder som har utført denne krevende oppgaven. Behandlingssystemer er utviklet, revidert og rammene er satt. Styret har fortsatt arbeidet med rutiner, digitalisering og retningslinjer i 2023 og styret og foreningens ansatte fortsetter å styre etter foreningens vedtekter og regler.

Siden siste årsmøte har styret gjennomført 11 styremøter der vi har vært beslutningsdyktige på samtlige møter. Styret har ikke hatt endringer i sammensetningen i løpet av 2023. Videre har vi hatt følgende arbeidsoppgaver:

- Regnskapet for 2023 er ført av Cathrine Hem og godkjent av revisor uten merknader
- HMS med fortsatt fokus på strøm og miljø.
- Igangsetting av spylestasjon med en egen komite
- Ordinært vedlikehold på sjø og land, oppbygging av rutiner og ikke minst dokumentasjon.
- Foreningen har gjort store forbedringer «under panseret» med hensyn på økonomi. Se vedleggene som omhandler økonomi og regnskap.
- Fordi økonomien nå er under kontroll anbefaler styret at medlemsavgiften og ventelistegebyrene ikke økes, men at havneavgiften økes med 3% for 2025 og rundes opp til nærmeste 10 kroning
- Nødreparasjon av pir22 siden den nesten løsnet basert på mangelfull innfesting.

Planlagte oppgaver for 2024:

- Spylestasjon på nordvestre side gjøres ferdig. Som en del av dette bygges garasjen større.
- Vaktrommet på Huset pusses opp med maling og ny dør
- Arbeidet med å beregne og prosjektere mudring pågår fremdeles med et og annet skjær i sjøen.
- Interne rutiner og erfaringer fra 2023 skal vurderes og revideres.
- Undersøkelse av pirer, se Havnekomitéens årsrapport

De som jobber for oss i havna har utført vedlikehold av havnas sjø-, og landområder sammen med Harald og Dag Henrik. Jan Erik og Kai har også vært med på jobben med å planlegge nye prosjekter som maling, vedlikehold grøntanlegg, strømstolper, snømåking og annet praktisk. Ikke minst snømåking i en ganske voldsom vinter som ikke har vært så snørik siden 1960 tallet. Takk til Harald Nordnes, Kai Løberg, Jan Erik Johansen og Noah André Løberg for dette arbeidet.

Cathrine Hem ble ansatt i 70% stilling sommeren 2023 og dette ble økt til 100% stilling høsten 2023 og hun feirer nå 1 år i Vallø båtforening.

Vinteren 2023/2024 har foreningen igjen låst strømbokser på land som er et punkt i brannvernsplanen. Det har vært mulig for folk med båt i opplag på land å låne strømmåler og nøkkel og tilbudet benyttes flittig. Til tross for låsingen har vi også i 2023 dessverre hatt innbrudd i strømboksene hvor båteiere i opplag har stjålet strøm.



Årsmøte Vallø båtforening 2024

Styret har gjennom 2023 opplevd en betydelig oppmykning og positivitet i kommunikasjon og henvendelser fra medlemmene og ikke-medlemmer i forhold til 2022. Administrasjonen får ofte tilbakemeldinger på at det synes at det er forbedringer i driften til foreningen og det settes pris på åpenheten. Det letter jobben til styret.

Hus komitéen ved Margrethe Nilsson sørger for vedlikehold og oppgradering av huset. Leieinntektene har stabilisert seg i 2023 og den økonomiske kontrollen er svært god. Rutiner for booking er i daglig bruk og utføres av Havnekontoret. Cathrine Hem, Margrethe Nilsson og Trine Larsen jobber godt sammen til Husets beste. Takk til Margrethe Nilsson, Trine Larsen og Cathrine Hem for det.

Vinterhavnen har opplevdes som god i 2023/2024 med 88 båter i opplag, samme som året før. Vi hadde 2-3 tilfeller med slush/is i havnen. Harald Nordnes og Erik S-H har vekslet på å kjøre havnebåt og bryte is når strømprisen har gjort det lite fornuftig å kjøre kompressor.

Dugnaden i 2023 ble gjennomført. Noen timers dugnadsarbeid etterfulgt av pølser, vafler, kaffe og brus med gode båtvenner ble gjennomført slik vi har vært vant til. Vi takker alle de oppmøtte for jobben som ble gjort i havna vår. Det blir lagt ned svært mange arbeidstimer i Vallø Båtforening hvert år, og jeg vil takke styret, alle enkeltpersoner for den innsats som er lagt ned i 2023.

Styret ber dere å lese igjennom vedlagte årsmøtedokumenter og oppfordrer dere til å ta kontakt med styret ved spørsmål eller uenigheter. Bruk leders epostadresse som dere finner på våre hjemmesider hvis det er spørsmål.

En kommentar fra styret til hvordan regnskapet er satt opp og hvordan de forskjellige postene vises. Linjene ser forskjellige ut i forhold til årsmøte 2022. Det gamle oppsettet er satt opp for mer enn 10-15 år siden og er utdatert og kostnadsdrivende å utforme hvert år. Dette er bortkastede ressurser for foreningen og nytt oppsett vil bli slik det ser ut nå inntil videre. Fremstillingen er en løpende vurdering for å få det enklere og mer standardisert.

Styret har i 2023 hatt et godt samarbeid med Tønsberg Dykkerklubb, Tønsberg kommune, alle komiteer og næringsdrivende i havna.

Kjellelia, den 09. mars 2024

Erik Schlytter-Henrichsen
Leder, Vallø Båtforening



Årsmøte Vallø båtforening 2024

Resultat pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Havna

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Salgsinntekt	5 576 297	4 660 000	4 441 000
Refusjon innskudd Båtplass			
Innskudd Båtplass	756 525	300 000	
Leie vinterhavn 2023/2024	201 520	230 000	180 000
Vannavgift pirer	19 400	20 000	20 000
Strømagifter	244 107	210 000	230 000
Tilkoblingsgebyr strøm uten tilsyn	2 000	10 000	8 000
Fremleiegebyr	1 015 452	850 000	900 000
Gebyr ikke møtt vakt	82 500		25 000
Bobleavgift vinter	38 000		30 000
Årsavift	1 996 233	2 050 000	2 000 000
Diverse salg/strøm - Vipps	106 212	80 000	80 000
Opprydding av tauverk	9 500		
Diverse materiell / diverse salg medl.	71 708		25 000
Leieinntekter båtplass	70 000		40 000
Diverse inntekter	3 600	10 000	3 000
Opplagsavgift Vallø Marina	778 430	750 000	750 000
Gebyr havneopplag	3 510		
Venteliste avgift, årlig	177 600	150 000	150 000
Annen driftsinntekt	328 233	0	0
Annen driftsrelatert inntekt - adm.	122 000		
Inntektsføring depositumskonto	206 233		250 000
Sum driftsinntekter	5 904 530	4 660 000	4 441 000
Lønnskostnad	1 854 448	1 650 000	2 070 000
Lønn	1 302 655	1 500 000	1 900 000
Feriepenger	156 319		
Feriepenger over 60 år	14 119		
Godtgj. til styre/ bedr.forsamling	89 670	120 000	120 000
Annen oppg.pl. Godtgj.	920		
Arbeidsgiveravgift	199 512		
Arb.giv.avg av pål. feriepenger	24 032		
Innber.pl. Pensjonskostnad	32 709		
Annen kostnadsgodtgjørelse	74		
Refusjon av sykepenger	-10 127		
Gaver til ansatte	3 910		
Annen personalkostnad	40 654	30 000	50 000
Sum lønnskostnad	1 854 448	1 650 000	2 070 000

**Resultat pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Havna**

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Annen driftskostnad	2 363 451	4 275 000	4 795 000
Elektrisitet - Havna	133 179	510 000	160 000
Leie lokale - Havna	120 000	70 000	120 000
Renovasjon, vann, avløp ol - Havna	101 756	140 000	110 000
Renhold/andre kostnader - Havna	6 211		15 000
Leie maskiner - Havna	26 400	40 000	33 000
Leie datasystemer - Havna	63 938		115 000
Leie internett/fiber - Havna	20 850		22 000
Leie andre kontormaskiner - Havna	16 771		16 000
Verktøy	9 845	90 000	25 000
Inventar/utstyr/driftsmatr. - Havna	153 630		100 000
Datautstyr software/hardsare- havna	49 988	30 000	30 000
Datalisenser, support, leie av serverplass	97 634	120 000	75 000
Arbeidsklær og verneutstyr - Havna	4 188	25 000	15 000
Spyleplass	322 400	2 100 000	2 400 000
Mudring	83 950		85 000
HMS Tiltak			105 000
Reparasjon og vedlikehold - Havna	187 824	60 000	170 000
Pirvedlikehold - Havna	152 850	100 000	400 000
Elekt. Anlegg unntatt piler Havna		50 000	30 000
Strømposter piler - Havna	98 616	300 000	300 000
Parkmessig vedlikehold/brøyting - Havna	43 873	75 000	45 000
Rep./ vedl. Maskiner/utstyr	35 931		50 000
Revisjonshonorarer - Havna	50 000	50 000	50 000
Regnskapshonorar - Havna	72 735	40 000	10 000
Hon. Øk. og juridisk bistand - Havna	7 500		20 000
IT- tekniske innstallasjoner	13 333	115 000	20 000
Annen fremmed tjeneste - havna	31 445		30 000
Innleid arbeidskraft	287 929		
Kontorrekvisita/kontorutstyr - Havna	13 537	50 000	23 000
Møteutgifter, kurs - Havna	13 800		15 000
Telefon administrasjonen - Havna	13 365	20 000	18 000
SMS/Porto - Havna	24 265	10 000	25 000
Asfaltering/grusing - Havna		10 000	
BUA - Havna		10 000	5 000
Bil-/annen kostn.godtgjørelse - Havna	5 395	20 000	8 000
Reklame/Annonser - Havna	4 143		
Gaver - Havna	7 272		10 000
Forsikring - Havna	58 199	20 000	60 000
Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	17 150	20 000	20 000
Bankgebyrer - Havna	10 564		10 000
Annen kostnad - Havna	2 985	50 000	20 000
Tap på fordringer -Havna		150 000	30 000
Sum driftskostnader	4 217 898	5 925 000	6 865 000



Resultat pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Havna

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsresultat	1 686 633	-1 265 000	-2 424 000
Annen finansinntekt	180 707	0	110 000
Renteinntekter bank - Havna	176 846	0	110 000
Renteinntekter og purregebyr	3 861	0	
Annen finanskostnad	947	0	0
Annen Rentekostnad - Havna	947	0	
Netto finansposter	179 760	0	110 000
Årets overskudd Havna	1 866 393	-1 265 000	-2 314 000



Balanse pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Havna

	31.12.2023	31.12.2022
Eiendeler	365 084	365 084
Eierandel Klubbhus - Havna	365 084	365 084
Avregning Vallø Båtforening	1 208 359	1 240 825
Kundefordringer	182 428	5 273
Kundefordringer	182 428	5 273
Andre fordringer	307 174	26 269
Forskuddsbetalt forsikring	13 174	26 269
Salg/kjøp båtplass	294 000	
Sum Fordringer	489 602	31 542
Bankinnskudd	7 364 692	6 117 240
Driftskonto - Havna	1 574 518	1 231 773
Sparekonto - Havna	5 467 235	4 729 916
Bankkonto	20 238	15 075
Bankkonto Vipps	162 014	
Bankinnskudd for skattetrekk - Havna	140 687	140 477
Sum Bankinnskudd	7 364 692	6 117 240
Sum Omløpsmidler	7 854 294	6 362 802
Sum Eiendeler	9 427 737	7 754 692



Balanse pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Havna

Egenkapital og gjeld		
Egenkapital	8 553 773	6 687 451
Annen egenkapital Havna avd. 1	8 553 773	6 687 451
Sum Egenkapital	8 553 773	6 687 451
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 146	56 916
Leverandørgjeld	52 146	56 916
Skyldige offentlige avgifter	175 363	130 289
2600 Forskuddstrekk	101 747	77 318
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	49 584	39 045
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift feriepenger	24 032	13 926
Annen kortsiktig gjeld	646 455	880 036
2910 Gjeld til ansatte og eiere	424	
2930 Skyldig lønn	5 771	
2940 Skyldige feriepenger	170 437	98 766
2960 Påløpt kostnad og forskuddsbetalt inntekt	35	40 079
2995 Depositum PO 2022 - innbetalt		7 000
2996 Ventelistegebyr PO 2022 - innbetalt		600
2997 Depositumskonto m/reskontro PO	469 787	733 592
Sum Kortsiktig gjeld	873 964	1 067 241
Sum Gjeld	873 964	1 067 241
Sum Egenkapital og gjeld	9 427 737	7 754 692

Vallø 19.mars 2024



Vallø Båtforening – avdeling Havna:

- Overskudd kr 1 866 393 mot budsjettert underskudd kr 1 265 000
avvik kr 3 131 393
- Egenkapital kr 8.553 808
- Til gode Vallø Båtforening kr 1.168 928
- Bankinnskudd kr 7.364 692

Årsak til budsjettavvik:

Inntektene har økt med kr 1 250 000 i forhold til budsjett.

- Salg av båtplasser (siste rest som påvirker resultatet) kr 400 000
Fra 2024 vil dette balanseføres, og ikke ha noe resultateffekt.
- Økning utfaktureringsgrad. Alle plasser er fakturert. kr 650 000
- Årsmøtevedtak, depositum gjøres om til etableringsavgift (1/3 del) kr 200 000

Kostnadene er redusert med kr 1 700 000 i forhold til budsjett.

- Økte lønnskostnader -kr 200 000
- Spylestasjon utsatt ubrukt budsjett kr 1 800 000
- Diverse avvik kr 100 000

- Renteinntekter kr 175 000

**Resultat pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Klubbhus**

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Salgsinntekt	24 700	110 000	
Etableringskostnad venteliste	24 700	110 000	10 000
Annen driftsinntekt	1 042 215	906 700	10 000
Leieinntekter klubbhus	270 150	170 000	200 000
Leie kontor Vallø Båthavn - klubbhus	120 000	70 000	120 000
Medlemskontingent - klubbhus/forening	344 400	354 000	348 000
Ekstraordinær innbetaling klubbhus	307 665	312 700	
Sum inntekter	1 066 915	1 016 700	678 000
Driftskostnader	588 194	531 000	783 000
Sector/Verisure abonnement/alarmsystemer - Klub	15 458	20 000	24 000
Renovasjon, vann, avløp o.l.	20 000	10 000	20 000
Lys, varme - Klubbhus	107 010	150 000	100 000
Renhold Klubbhus	20 705	25 000	30 000
Administrasjonskostnader - klubbhus	122 000	80 000	135 000
Inventar og utstyr - Klubbhus	61 914	20 000	255 000
Rekvisita - klubbhuset	12 043		15 000
Annet driftsmateriale - klubbhus	6 086		0
Reparasjon og vedlikehold bygninger - klubbhus	90 163	50 000	25 000
Vedlikehold klubbhus	8 651		5 000
Ominnredning klubbhus	34 143		
Reparasjon og vedlikehold utstyr - Klubbhus	4 691		50 000
Pelias - serviceavtale maur - Klubbhus	11 939	15 000	12 000
Service ventilasjonsutstyr - klubbhus	22 490	32 000	32 000
Reparasjon og vedlikehold annet		5 000	5 000
Vedlikehold maskiner og utstyr	100	10 000	10 000
Regnskapshonorar - klubbhus	11 700	30 000	
Kontorrekvisita - klubbhus	189	5 000	2 000
Møte, kurs, oppdatering o.l. - klubbhus		15 000	
Telefon - klubbhus		3 000	
Porto - klubbhus		10 000	
Annonse / Reklamekostnad - klubbhus		5 000	10 000
Gaver - Havna		4 000	
Forsikringspremie - klubbhus	26 315	36 000	40 000
Bank- og kortgebyr - klubbhus	12 596	6 000	13 000
Sum driftskostnader	588 194	531 000	783 000
Driftsresultat	478 721	485 700	-105 000



Resultat pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Klubbhus

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Annen finansinntekt	6 956	0	7 000
Renteinntekter bank - klubbhus	6 991		7 000
Renteinntekter og purregebyr	-35		
Annen finanskostnad	4 723	5 000	0
Annen rentekostnad Klubbhus	4 723	5 000	
Netto finansposter	2 233	5 000	7 000
Årets overskudd Klubbhus	480 954	480 700	-98 000



Balanse pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Klubbh.

	31.12.2023	31.12.2022
Eiendeler	2 501 407	2 501 407
Klubbhus	2 501 407	2 501 407
Andre fordringer	22 417	49 682
Andre kortsiktige fordringer		34 224
Forskuddsbetalt alarmkostnader (Sector Alarm)	11 256	
Forskuddsbetalt forsikring	11 161	
Div forskuddsbetalte kostnader		15 458
Sum Fordringer	22 417	49 682
Bankinnskudd	372 701	164 337
Driftskonto - Klubbhus	386 926	164 337
Bankkonto	-14 225	
Sum Bankinnskudd	372 701	164 337
Sum Omløpsmidler	395 118	214 019
Sum Eiendeler	2 896 525	2 715 426



Balanse pr. 31.12.2023 Vallø Båtforening - avd. Klubbh.

Egenkapital og gjeld

Egenkapital	1 677 820	1 196 866
Annen egenkapital Båtforening avd 2	1 677 820	1 196 866

Sum Egenkapital	1 677 820	1 196 866
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	-	241 190
Lån HB - klubbhus	-	241 190
Sum Annen langsiktig gjeld	-	241 190

Leverandørgjeld	9 081	15 458
Leverandørgjeld	9 081	15 458

Annen kortsiktig gjeld	1 209 624	1 261 911
Gjeld til ansatte og eiere	1 265	
Påløpt rente		2 749
Påløpt kostnad og forskuddsbetalt inntekt		18 337
Mellomværende Vallø Båthavn	1 208 359	1 240 825

Sum Kortsiktig gjeld	1 218 705	1 277 369
-----------------------------	------------------	------------------

Sum Gjeld	1 218 705	1 518 559
------------------	------------------	------------------

Sum Egenkapital og gjeld	2 896 525	2 715 426
---------------------------------	------------------	------------------

Vallø 19.mars 2024



Vallø Båtforening avdeling - Klubbhus:

- Overskudd kr 480 954 i henhold til budsjett kr 480 700
- Egenkapital kr 1 677 820
- Gjeld Vallø Båthavn kr 1 240.825
- Bankinnskudd kr 372 701

Årsak til budsjettavvik:

Inntektene totalt sett er ihht budsjett. Avvik skyldes:

- Økte leieinntekter kr 100 000
- Etableringskostnad venteliste redusert kr - 85 000
(inntektsført årlig venteliste Havna)
- Justert årlig leie til Havna fra kr 70 000 til kr 120 000 kr 50 000

Kostnadene totalt sett en økning på kr 57 000 ift til budsjett. Avvik skyldes:

- Reduksjon strøm kr -40 000
- Inventar klubbhus, nye sofaer i salen kr 34 000
- Inventar stablestoler, nytt kjøleskap kr 40 000
- Fjernet vegg kontoret, div. vedlikehold utvendig kr 40 000
- Lavere regnskapshonorar kr - 20 000

All lønn kjøres og kostnadsføres i avdeling Havna. Det blir foretatt en mellomregning hvert år på kostnader som vedr. lønn – telefon – kontorrekvisita – andre driftskostnader. I 2023 var denne kostnaden på kr 122 000.



Samlet balanse for Vallø båtforening

Fra 2024 ønsker styret å forenkle regnskapsføring og revisjon ved å ha en samlet oversikt over eiendeler og gjeld. Det vil si, at det lages en balanserapport, ikke to.

Resultatrapporter kan kjøres som 2 avdelinger som før, en for klubbhus og en for foreningen. Vallø Båtforening har et organisasjonsnummer, og ved å gjøre denne endringen, utarbeides det en revisjonsrapport, ikke to som i dag. Vi mener det er unødvendig å ha 2 oppstillinger når foreningen har et organisasjonsnummer. Kostnader for revisjon reduseres, og endring forenkler også regnskapsrapporteringen.



Fastsettelse av kontingent og båt plassinnskudd

Styret har følgende forslag

1. Styret foreslår at medlemsavgiften ikke økes for 2024.
2. Styret foreslår at ventelistegebyrene ikke økes for 2024.
3. Havneavgiften justeres opp 3% og rundes av oppover til neste 50 kroning fra 2025.
4. Det har kommet et ønske om å formalisere passivt medlemskap. Styret foreslår en medlemsavgift på 150 kroner for passivt medlemskap.

Styret ber Årsmøtet 2024 om mulighet til å runde av dagens havneavgifter til nærmeste 50 kroning allerede inneværende år. Det letter arbeidet med regnskapet og gir en bedre oversikt.

Plasstype	Dagens pris	Ønskes justert til
1	963,-	1000,-
2	1355,-	1400,-
3	1652,-	1700,-
4	2086,-	2100,-
5	2443,-	2450,-
6	2954,-	3000,-

Begrunnelse

1. Lånet som belastet foreningens økonomi, ble innfridd i 2023. Ventelistegebyrene bidrar positivt til foreningens/Huset sin økonomi så medlemsavgiften er det ikke nødvendig å øke..
2. Styret ser det ikke som nødvendig å øke ventelistegebyrene for 2024.
3. Havneavgiften har ikke vært justert siden 2017 og gjeldende fra sesongen 2018. KPI for Norge har i samme periode vært på 26 %og styret mener det er fornuftig å justere havneavgiften med 3% for å møte økte kostnader i fremtiden. Avrundingen gjøres for å lettere lese og også korrigere regnskapsførselen.



Forslag til årsmøte for 2023

Forslagstiller: Styret i Vallø båtforening
Endring i regelverk

§ 10-9:

I henhold til kommunestyrevedtak i Sem kommune skal innbyggere av Tønsberg (Sem), Andebu, Ramnes/Våle (Re) og Kongsberg kommuner ha fortrinnsrett som nye søkere til båtplass i Vallø Småbåthavn.

Endres til

§10-9:

Innbyggere av Tønsberg kommune skal ha fortrinnsrett som nye søkere til båtplass i Vallø Småbåthavn.

Begrunnelse:

1. Paragraf 10-9 inneholde referanse til et Kommunestyrevedtak i 1976 som ingen finner. Tønsberg Kommune har lett i en lengre periode, men ikke funnet det.
2. Tønsberg Kommune sine innbyggere har ingen fordeler i Kongsberg Kommune. Kongsberg Kommune er heller ikke det Kongsberg Kommune var i 1976. Foreningen disponerer grunnen på Vallø vederlagsfritt av Tønsberg Kommune og det er således logisk at Tønsberg kommune sine innbyggere går foran innbyggere i andre kommuner.



Forslag til årsmøte for 2023

Forslagstiller: Styret i Vallø båtforening
Endring i regelverk

§ 10 overskrift:

§ 10. Salg/overføring av båtplass – venteliste

Endres til

§10 overskrift:

§ 10. Salg/overføring av båtplass

Begrunnelse:

Arv av båtplass og medlemskap anses som OK. Arv av venteliste plass oppleves som uriktig og ønskes fjernet. Grunnlaget er et likhetsprinsipp for å være på venteliste.



Forslag til årsmøte for 2023

Forslagstiller: Harald Paulsen

Endring i vedtekter og regelverk

Vedtekter

§8-4

Alle som disponerer, bruker, leier eller eier båt plass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan. Dersom eier av en båt plass stiller sin plass til båthavnens rådighet for utleie/fremleie er det leietaker som plikter å gå vakt.

Endres til

§8-4

Alle som eier båt plass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan.

Reglene

Regelverk

§9-6

Alle som leier, disponerer eller bruker en annen plass enn sin egen plikter å gå vakt i havnen i henhold til tildelte plass/pir- nummeret som er satt opp i gjeldende vaktplan.

Punkt 6 Fjernes i sin helhet

§13-1

Alle som disponerer, bruker, leier eller eier båt plass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan. Dersom eier av en båt plass stiller sin plass til båthavnens rådighet for utleie/fremleie er det leietaker som plikter å gå vakt. Instruks for vaktholdet utarbeides av Vallø Båtforening

Endres til

§13-1

Alle som eier båt plass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan.



Begrunnelse:

Gjeldende regelverk for vakt angir som kjent at "Alle som disponerer, bruker, leier eller eier båt plass plikter å gå vakt i henhold til gjeldene vaktplan. Dersom eier av en båt plass stiller sin plass til båt havnens rådighet for utleie/fremleie er det leietaker som plikter å gå vakt." Denne ordningen medfører at vaktbelastningen for de som leier en annen plass enn den de eier er tilfeldig fordi leietaker kan få ulike plasser fra år til år. Slik vakten skal gjennomføres innebærer den i praksis enten at en tar fri fra jobb dagen etter vakt, eller at en kjøper vikar. Med andre ord legger gjeldende regelverk opp til tilfeldig og ulik økonomisk belastning for medlemmene. Jeg foreslår derfor at regelverket endres til at kun de som eier plass plikter å gå vakt. En slik løsning vil kunne oppfattes som urimelig for de som eier plass som de leier ut, men ikke leier annen plass selv. Løsningen på dette bør etter mitt syn være at en slik status (at man eier plass man ikke har bruk for og ikke leier en annen plass) er å selge plassen sin.

Harald Paulsen

Ringshaug 01.02.2024

Styrets kommentar:

Styret stiller seg positiv til forslaget fordi Styret ønsker at de som eier plass i Vallø båt havn også skal ha en nærhet og et eierskap til plassen sin i havna vår. Styret opplever at de som eier en plass er mer forpliktet og mer ansvarlige enn de som bare sommer-leier. Vi ser at kvaliteten (f.eks antall ganger det går på piren om natten og hvor tidlig Havna forlates på morgenen) på nattevaktene er bedre på eiere enn de som bare sommer leier. Vi har også dessverre flere eiere av båt plasser som foreningen ikke har sett eller hørt fra på 5 år pluss, annet enn å meddele plassen ledig for sommerleie. Administrasjon ved oppsett av vaktholdet kan i tillegg bli redusert til under 40% ved at eiere går egen vakt. Styret mener også at en del passive eiere vil levere inn plassen for videresalg når det er vaktplikt.

Note:Vi ser fortsatt at medlemmer opplyser om feil pir/plass nå 2,5 år (høsten 2021) etter at endringen ble gjennomført . Det viser hvor lite involvert noen medlemmer er i foreningens daglige dont.



Forslag til ekstraordinært årsmøte for 2023

Forslagstiller: Harald Paulsen

§5-20 nytt punkt

Den som ikke har benyttet båtlassen sin 3 år på rad, mister retten til båtlass og vil få utbetalt sitt innskudd. Plassen går videre til nestemann på ventelistene.

Begrunnelse:

Jeg foreslår at vedtekter og regelverk endres slik at eier mister plassen sin - eller at man får plass som passer båten man trenger plass til - etter 3 år dersom den ikke brukes av eier. En slik ordning innebærer kanskje at man går fra tradisjonelt eierskap til en form for leierett slik de har på feks Nøtterøy. Fordelene er imidlertid mange. Det vil for det første medføre betydelig større samsvar mellom eierskap/leierett og bruk av båtlass. Dernest vil det bidra til en betydelig reduksjon av mengden fremleie, og dermed spare foreningen for mye administrasjon. Ventelistene vil trolig også bli kortere. En slik eller tilsvarende løsning er så vidt jeg forstår blitt vanlig i andre båtforeninger.

Harald Paulsen
Ringshaug 01.02.2024

Styrets kommentar:

Styret stiller seg nøytral til forslaget.



Valg og kontrollkomitéens innstilling til Årsmøtet 2024

Valg og kontrollkomitéen har gjennomført møter og samtaler med alle styremedlemmer, vararepresentanter og nye representanter.

Alle innstilte representanter er forespurt og har samtykket i valg eller gjenvalg.

Innstillingen er enstemmig!

		Valg 2024
Leder:	Erik Schlytter-Henrichsen	Velges for 1 år
Styremedlem:	Roger Fjeld	Ikke på valg
Styremedlem:	Dag Henrik Mønsdal	Ikke på valg
Styremedlem:	Margrethe Tangård Nilsson	Velges for 2 år
Styremedlem:	Arvid Brekke	Ikke på valg
Styremedlem:	Rolf Sikveland	Velges for 2 år
Styremedlem:	Ronald Christensen	Velges for 2 år

Varamedlem:	Audun Sæthre	Velges for 1 år
Varamedlem:	Yngve Bjørkestøl	Velges for 1 år

Valg og kontrollkomité

Dan Danielsen	Ikke på valg
Kai Kvalnes	Velges for 2 år
Egil Jentoft	Velges for 2 år
Jan-Willy Jacobsen	Ikke på valg

Dan Danielsen
(sign)

Kai Kvalnes
(sign)

Jan-Willy Jacobsen
(sign)

Egil Jentoft
(sign)



Årsrapport fra Havnekomitéen for 2023

Havna årsrapport for 2023

Vallø båtforenings båthavn er et populært sted for båtfolk fra nærmest hele Østlandet. Vår driftsleder Harald har hatt mer enn nok å holde på med, noe han har prestert med glans. Det er stadig nye oppgaver som melder sin ankomst, noen kan planlegges, noen må tas umiddelbart. Sammen med sine gode medhjelpere Jan-Erik og Kai har det gått meget bra.

Det er gjennomført 2 pirmaster møter, 1 på våren og 1 på høsten. Dette er konstruktive møter som oppfattes positivt og er nyttig for alle i havnen vår.

Pir22 var på vei til å løsne høsten 2023. Derfor ble det foretatt dykkerarbeid og midlertidig reparasjon av pir22 ble utført. Samtidig ble pir21, pir20, pir1, pir2 og pir3 sjekket og korrigerende tiltak beskrevet av dykker. Permanent reparasjon av pir22 skjer våren 2024 sammen med en kartlegging av pir19, pir18, pir17, pir6, pir5 og pir4. Dette er kostbart arbeid, men havnekomitéen anser det som svært viktig at dette blir utført basert på erfaringen fra pir22. Pir9-pir16 anes som ikke nødvendig å sjekke. Vallø Marina har fått beskjed om at det ikke skal legges mer enn 1 og 1 båt i bredden på pir22.

Gjennomløpene ca midt på vestre molo er spylt opp og det vil avlaste trykket på pir22 ved vekslingen mellom høyvann og lavvann.

Vi har et stort prosjekt i gang nå som ferdigstilles til årets sesong, nemlig Spyleplassen vår, med stor S! Veien til igangsetting har vært lang og krevende, men nå er den endelig snart klar. Det er vi veldig stolte av!

Vi kan se tilbake på et år med mye innsats som er gjort og ser frem mot resten av 2024.

For havnekomitéen

Dag Henrik Mønsdal



Årsrapport fra Hus komitéen for 2023

Huset årsrapport for 2023

Vallø Båtforening sitt klubbhus er fortsatt et populært sted for diverse arrangementer og samlinger. Huset har vært leid ut de fleste helgene og noe også i uke-dagene, gjennom det siste året.

Leieinntekter for 2023: 270 150,- mot 222 900,- i 2022

Det har vært arrangementer av mange ulike slag som f.eks. bryllup, konfirmasjoner, årsfester, fødselsdagsselskap og minnestunder. Huset benyttes også til kurs, undervisning, julemesser, håndarbeidsgrupper og foredrag.

Når det gjelder utbedringer og vedlikehold, er det revet en vegg mellom det som var 2 separate kontorer i 1. etg. Det er kjøpt nye sofaer og nytt salongbord i festsalen og vi har fått et helt nytt lydanlegg av Tønsberg kommune. Det er montert avrenningsplate på kjøkkenbenk og det er installert automatisk innsug av såpe på oppvaskmaskinen. Utvendig er det byttet et vindu i festsalen og altanen i 2. etg. har fått nye bærestolper. Det er også skiftet noen kledningsbord og malt vinduer. Nettverket i bygget bar preg av klattverk gjennom mange år så det er trukket nye nettverkskabler og etablert dataskap. Det har fjernet en del problemer på huset.

Huset vil i 2024 pusse opp vaktrommet for å gjøre det mer trivelig for vaktene. Toalett vil også bli etablert i vaktrommet. Gelender rundt balkongen vil bli skiftet ut siden det som er i dag er råttent. Her vil det komme glassrekkverk.

For hus komitéen

Margrethe T. Nilsson





Årsrapport fra HMS for 2023

HMS årsrapport for 2023

Helse

Det ble gjennomført 2 hjerte-lungerednings kurs (HLR) Hjertestarterene følges opp og påminnelsene kommer fra Hjertestarter registret 113. Harald og Cathrine har gjennomgått kurset. Arbeidsmiljøet blant foreningens ansatte oppleves som godt selv om det til tider er hektisk.

Miljø

Godkjenningen fra Tønsberg Kommune av vår nye spyleplass kom endelig og arbeidet har startet opp. Dette skal være på plass til høsten. Styret har vedtatt at det er forbudt å bruke isopor i båthavna. Isopor er påpekt som en av de større kildene til polystyrenforurensning i Oslofjorden. Det jobbes hele tiden med orden og oppfølging av hensatte båter og båter som ikke er i bruk. Vi ser videre på flere tiltak som foreningen kan gjøre, for å bidra til å redusere marin forsøpling.

Sikkerhet

Alle pirer har nå fått montert brannslukkere i egne røde skap. Årlige og månedlige kontroller gjennomføres. Foreningen har hatt branntilsyn på området uten en eneste anmerkning. Men vi ser at branngater på opplagsområdet må justeres noe til høsten. God dialog med Vallø Marina.

Brannrunde i klubbhuset med anmerkning på kaffetraktere og skjøteledninger. Kaffetraktere er byttet og stikkontakter er montert flere steder for å minimere bruken av skjøteledninger.

Vi hadde utfordringer på oppmøte på oppsatte vakter. Uvant mange møtte ikke opp. Noen som møtte var ikke i fysisk form til å gå inspeksjonsrunder. Det er jo litt av vitsen med vakter. Styret har derfor presisert at for å gå vakt må man være kapabel til å gå ca 12Km i løpet av en natt. Styret bestemte å ikke øke antallet på vakt, men å heller se på bedre oppfølging/påminnelse.

Et par tre hendelser viser behovet for vakter. Videoovervåking kan vise oss hva som er hendt, men ikke hindre at båten din forsvinner.

Ønsker alle en fin sommer og husk - Last ned 113 appen. Skjer det en ulykke: Gi beskjed at du ringer fra appen. De går da inn i nytt bilde og ser nøyaktig hvor du er.

For HMS

Arvid Brekke



Årsrapport fra IT for 2023

IT årsrapport for 2023

Vallø båtforening sine systemer digitaliseres mer og mer for å oppnå effektivitet, sporbarhet og etterrettelighet. Foreningen sitt hovedverktøy med medlemsoversikt, brygger/pirer, sommer og vinterleie er HavnaMi. Hovedverktøy for økonomi og økonomi oppfølging er fremdeles Poweroffice GO. Begge systemer benytter støttesystemer for sms utsending. Microsoft 365 Sharepoint brukes til dokumentlagring og deling. Kontoret benytter kontorplass i skyen

Hjemmesidene til foreningen er en viktig plattform for å synliggjøre og spre informasjon til både medlemmer og ikke medlemmer og er mye benyttet. Ca 14.000 sidevisninger pr år viser at dette er et populært vindu til foreningens daglige drift. Det har blitt produsert flere artikler gjennom året for å bidra til mer gjennomsiktighet og synlighet i foreningen for på den måten skape forutsigbarhet og transparens. Facebook brukes i tillegg til enklere kommunikasjon til medlemmer.

Live kamera 24/7 er satt på hjemmesiden. Dette er svært populært med mellom 20 og 100 visninger hver dag og mer enn 7500 visninger siden høsten 2023. Huset har fått ny nettverkskabling med dertil bedre stabilitet.

Alle hjemmesider som omhandler regelverk/vedtekter eller tolkninger av det blir sendt til revidering av styret og kontrollkomite før linker settes aktive. Samtidig benyttes det andre hjelpesystemer som løpende blir vurdert og justert.

For IT

Erik Schlytter-Henrichsen
<https://www.vallobaatforening.no>



Årsrapport Valg og kontrollkomitéen for 2023

Valg og kontrollkomitéens årsrapport for 2023

Valg og kontrollkomitéen ble etablert i årsmøtet 2022 og ble fulltallig i ekstraordinært årsmøte i september samme år. Kort oppsummert er komitéens mandat å legge frem en innstilling til årsmøtet på styrets sammensetning, og å påse at styret og foreningens ansatte følger Vallø Båtforenings regler og vedtekter, vedtak fattet av styret og årsmøtet, og følger de gitte økonomiske rammene gitt av årsmøtet.

Komitéen har vært representert i en rekke i styremøter og andre aktiviteter arrangert av styret. I tillegg har det vært regelmessige interne møter og elektronisk kommunikasjon. For å fremskaffe kandidater til styret valgte komitéen å benytte forrige års SMS kampanje som grunnlag for å finne kandidater.

Komitéen reviderer tildelingen av båtplasser opp mot ventelistene. Både internventelister og eksternventelister.

Det ble i 2023 fattet vedtak i 2 klagesaker fremsatt av medlemmer.

For valg og kontrollkomitéen

Jan-Willy Jacobsen